Mesurage

Désignation du donneur d'ordre

Nom :

Adresse : -

Qualité (sur déclaration de l'intéressé) :

Immeuble bâti visité

Adresse du bien

Adresse complète : 25, Rue des Mésanges - Lotissement Les Papineaux du Couchant - 17700 SURGERES

Nature du bien

Nature : Maison

Références cadastrales : Section : ZE - Parcelle : 171

Désignation du propriétaire

Nom :

Adresse : - 17700 SURGERES

Remarque :

En l'absence de règlement de copropriété demandé :

- la situation réelle n'a pas pu être comparée avec celle décrite dans celui-ci,
- le mesurage a été effectué selon les limites de la possession apparente et en fonction de la délimitation du lot faite par le propriétaire ou son représentant,
- les pièces ont été désignées selon les signes apparents d'occupation.

Liste des pièces bâties mesurées :

Pièce désignation	Superficie carrez (en m²)
Entrée	5.24
Séjour	35.35
Cuisine	7.83
Dégagement	7.23
Local chaudière	1.44
Salle de bains	3.74
WC	1.34
Chambre 1	14.25
Chambre 2	13.15
Chambre 3	12.59

Superficie privative totale du lot : 102.16 m²

Autres éléments constitutifs du bien non pris en compte

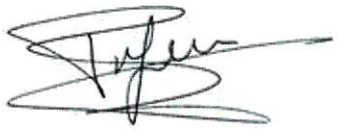
Pièce désignation	Superficie hors carrez (en m²)
Garage	17.05

Superficie annexe totale du lot : 17.05 m²

Date de visite et d'établissement de l'état

Visite effectuée : le : 03/09/2021

Visite effectuée : par : ADN17 - Mr ROGEON Olivier

Rapport édité : le : 03/09/2021

à : NIORT