

**Gombaudo Combeaud Coutand Avocats**

**De:** VAREILLE Valérie <valerie.vareille@eau17.fr>  
**Envoyé:** lundi 4 septembre 2023 08:38  
**À:** Gombaudo Combeaud Coutand Avocats  
**Objet:** Diagnostic assainissement REF BANQUE POPULAIRE VAL DE FRANCE/DU PETIT BOISSE 23.04895/MC/SR

Maître,

Vous avez souhaité avoir des précisions concernant l'avis de mes services sur l'état du dispositif d'assainissement individuel de l'habitation située «9 et 9B RUE DU PETIT BOISSE » sur la commune de MARSAIS

Je vous informe que cette parcelle est desservie par un réseau d'assainissement collectif ;

De ce fait, conformément à l'article L.1331-1 du Code de la Santé Publique, « *le raccordement des immeubles aux réseaux publics de collecte disposés pour recevoir les eaux usées domestiques (...) est obligatoire dans le délai de deux ans à compter de la mise en service du réseau public de collecte* ». Passé ce délai, l'installation d'assainissement individuel présente sur la parcelle doit être mise hors d'état de servir ou de créer des nuisances à venir, par les soins et aux frais des propriétaires. Aussi, le diagnostic de l'installation d'assainissement individuel de cette habitation n'a pas lieu d'être.


Dans ces conditions, je vous invite à consulter l'exploitant de ce réseau (coordonnées sur la facture d'eau potable de l'occupant de l'immeuble) afin de connaître les modalités et la conformité du raccordement de cette habitation au réseau d'assainissement collectif.

Je reste à votre disposition pour toute information complémentaire et vous prie d'agréer, Maître, l'expression de mes salutations distinguées.

*Par délégation,  
Le Responsable de l'Agence AUNIS,*

**Romain GORET**

Cordialement

Notre campagne de sensibilisation « L'eau, on l'aime, on la préserve » est en ligne  [eau17.fr](http://eau17.fr)



**Valérie VAREILLE**  
Assainissement Individuel - Assistante Administrative Agence Aunis

05.46.92.40.30    [aunis@eau17.fr](mailto:aunis@eau17.fr)    [eau17.fr](http://eau17.fr)

**EAU 17**  
Avenue de la Gare - 17290 AIGREFEUILLE D'AUNIS

*Votre service public de l'eau*