



11194*06

DIRECTION GÉNÉRALE
DES FINANCES PUBLIQUES

Formulaire obligatoire

Décret n° 55-1350 du 14/10/1955, art. 39

Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

N° 3233-SD

(01-2020)

@internet-DGFIP

CADRE RÉSERVÉ À L'ADMINISTRATION

N° de la demande : 2024 F 887
Déposée le : 03/07/2024
Références du dossier : 2024/17164

Demande de renseignements pour la période à compter du 1^{er} janvier 1956

à souscrire en DEUX exemplaires auprès du service de
publicité foncière du lieu de situation des biens pour lesquels
les renseignements sont demandés.
(voir la notice n° 3241-NOT-SD d'aide au remplissage des
demandes de renseignements hypothécaires et d'information
sur les tarifs).

Service de publicité foncière :

LA ROCHELLE

IDENTIFICATION ET SIGNATURE DU DEMANDEUR

Identité ¹ : SCP GOMBAUD COMBEAU COUTAND

Adresse : 27 avenue Charles de Gaulle

17300 ROCHEFORT

Courriel ² : cabinet@avoroc.com

Téléphone : 05.46.82.36.36

À ROCHEFORT , le 21 / 6 / 2024

Signature (obligatoire) :

IDENTIFICATION DES PERSONNES (toute erreur ou imprécision dégage la responsabilité de l'État - art. 9 du décret du 04/01/1955 modifié)

| N° | Personnes physiques : | Nom (en majuscules) | Prénom(s) dans l'ordre de l'état civil | Date et lieu de naissance |
|----|-----------------------|------------------------------|--|---------------------------|
| | Personnes morales : | Dénomination (en majuscules) | Siège social ³ | N° SIREN |
| 1 | | | | |
| 2 | | | | |
| 3 | | | | |

DESIGNATION DES IMMEUBLES (toute erreur dégage la responsabilité de l'État - art. 8-1 et 9 du décret du 04/01/1955 modifié)

| N° | Commune (en majuscules) (arrondissement s'il y a lieu, rue et numéro) | Références cadastrales (préfixe s'il y a lieu, section et numéro) | Numéro de division volumétrique | Numéro de lot de copropriété |
|----|--|---|---------------------------------------|---------------------------------|
| 1 | AULNAY (17470) | AB n°544 | | |
| 2 | AULNAY (17470) | AB n°613 | | |
| 3 | AULNAY (17470) | AB n°619 | | |
| 4 | AULNAY (17470) | AB n°169 | | |
| 5 | AULNAY (17470) | AB n°461 | | |

PÉRIODE DE DÉLIVRANCE

CAS GÉNÉRAL

Période allant du 1^{er} janvier 1956⁴ à la date de mise à jour du fichier au jour de réception de la demande, pour les demandes portant uniquement sur des personnes, ou à la date de réception de la demande pour tout autre type de demande.

CAS PARTICULIER

Vous souhaitez une période différente du cas général, veuillez préciser :

- le point de départ (date postérieure au 1^{er} janvier 1956) : ____ / ____ / ____

- le point d'arrivée, au plus tard le ____ / ____ / ____ (uniquement pour les demandes relatives à une ou plusieurs personnes)

Pour une demande portant uniquement sur des immeubles, souhaitez-vous limiter la délivrance à l'information concernant le dernier propriétaire connu ? (si oui, cochez la case)

¹ Nom (en majuscules), prénom(s) ou dénomination sociale (en majuscules). ² L'indication du courriel autorise l'administration à vous répondre par courriel.

³ Pour les associations ou syndicats, mentionner en outre, la date et le lieu de la déclaration ou du dépôt des statuts. ⁴ Ou date de rénovation du cadastre pour les demandes portant uniquement sur les immeubles.

DIRECTION GENERALE DES FINANCES PUBLIQUES
SERVICE DE LA PUBLICITE FONCIERE
SAINTES 1

Demande de renseignements n° 1704P04 2024F387
déposée le 03/07/2024, par Maître GOMBAUD - COMBEAU - COUTAND

Réf. dossier : ADJUDICATION [REDACTED]

CERTIFICAT

Le Service de la Publicité Foncière certifie le présent document(*) qui contient les éléments suivants:

- Pour la période de publication du 01/01/1956 au 06/05/2024 (date de mise à jour fichier)
[x] Il n'existe aucune formalité au fichier immobilier non informatisé,
[x] Il n'existe que les 2 formalités indiquées dans l'état réponse ci-joint,
- Le certificat de dépôt pour la période comprise entre la date de mise à jour du fichier immobilier informatisé et la date de dépôt de la demande :
du 07/05/2024 au 03/07/2024 (date de dépôt de la demande)
[x] Il n'existe qu'1 formalité indiquée au registre des dépôts concernant les immeubles requis.

A SAINTES 1, le 04/07/2024
Pour le Service de la Publicité Foncière,
Le comptable des finances publiques,
Fabienne DARETHS

(*) Le nombre de page(s) total figure en fin de document

Les dispositions des articles 38 à 43 de la loi N°78-17 du 6 janvier 1978 modifiée relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés s'appliquent : elles garantissent pour les données vous concernant, auprès du Service de la Publicité Foncière et de l'Enregistrement, un droit d'accès et un droit de rectification.

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1956 AU 06/05/2024

| | | | |
|---|----------------------------|--|-----------------------------|
| N° d'ordre : 1 | Date de dépôt : 18/09/2003 | Référence d'enlèvement : 1704P32 2003P2600 | Date de l'acte : 24/07/2003 |
| Nature de l'acte : DONATION PARTAGE valant ATTESTATION | | | |
| Rédacteur : NOT LHOUMEAU / AULNAY DE SAINTONGE | | | |

Disposition n° 1 de la formalité 1704P32 2003P2600 : ATTRIBUTION

| Disposant, Donateur | | | |
|-------------------------|---------------------------|------------------------------------|--------|
| Numéro | Désignation des personnes | Date de naissance ou N° d'identité | |
| 1 | [REDACTED] | 14/03/1938 | |
| Bénéficiaire, Donataire | | | |
| Numéro | Désignation des personnes | Date de naissance ou N° d'identité | |
| 2 | [REDACTED] | 29/04/1962 | |
| Immeubles | | | |
| Bénéficiaires | Droits | Commune | Volume |
| | | AULNAY. | AB 612 |
| | | | Lot |

Prix / évaluation : 50.000,00 EUR

Complément : - Bien propre à la disposante.
 - Réserve de droit de retour, interdiction d'aliéner et d'hypothéquer.
 - Pacte de préférence au profit de MENUET né le 05/06/1971

Disposition n° 2 de la formalité 1704P32 2003P2600 : ATTRIBUTION MENUET XAVIER

| Disposant, Donateur | | | |
|-------------------------|---------------------------|------------------------------------|--|
| Numéro | Désignation des personnes | Date de naissance ou N° d'identité | |
| 1 | [REDACTED] | 14/03/1938 | |
| 2 | [REDACTED] | 21/03/1934 | |
| 3 | [REDACTED] | 29/04/1962 | |
| Bénéficiaire, Donataire | | | |
| Numéro | Désignation des personnes | Date de naissance ou N° d'identité | |
| 4 | [REDACTED] | 05/06/1971 | |

Disposition n° 2 de la formalité 1704P32 2003P2600 : ATTRIBUTION

| Immeubles | | | | | |
|---------------|--------|---------|------------------------|--------|-----|
| Bénéficiaires | Droits | Commune | Désignation cadastrale | Volume | Lot |
| | | AULNAY | AB 461 | | |
| | | | AB 544 | | |
| | | | AB 613 | | |
| | | | AB 619 | | |

Prix / évaluation : 45.000,00 EUR

Complément : - Biens de Communauté
 - Conventions particulières: Réserve du droit d'usage sur AB 619 au profit de [REDACTED] jusqu'à la cessation de son activité.
 - Réserve d'usufruit au profit de [REDACTED]
 - Réserve de droit de retour, interdiction d'aliéner et d'hypothéquer.
 - Pacte de préférence au profit de [REDACTED] né le 29/04/1962
 - Donation Partage après décès survenu le 03/11/2002 de M. [REDACTED] né le 21/03/1934 par COYNAULT

| | | | |
|--|----------------------------|---|-----------------------------|
| N° d'ordre : 2 | Date de dépôt : 22/04/2024 | Référence d'enlissement : 1704P04 2024S13 | Date de l'acte : 14/03/2024 |
| Nature de l'acte : ORDONNANCE DE LIQUIDATION | | | |
| Rédacteur : ADM JUGE-COMMISSAIRE A LA LIQUIDATION JUDICIAIRE / LA ROCHELLE | | | |
| Domicile élu : | | | |

Disposition n° 1 de la formalité 1704P04 2024S13 :

| Créanciers | | |
|--------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------|
| Numéro | Désignation des personnes | Date de Naissance ou N° d'identité |
| | ME AMAUGER MANDATAIRE LIQUIDATEUR | |
| Propriétaire Immeuble / Contre | | |
| Numéro | Désignation des personnes | Date de Naissance ou N° d'identité |
| 1 | [REDACTED] | 05/06/1971 |

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1956 AU 06/05/2024

Disposition n° 1 de la formalité 1704P04 2024S13 :

| Immeubles | | | | | |
|------------------|--------|---------|--------------------------------------|--------|-----|
| Prop.Imm./Contre | Droits | Commune | Désignation cadastrale | Volume | Lot |
| | | AULNAY | AB 169 AB 461 AB 544 AB 613 | | |

CERTIFICAT DE DEPOT DU 07/05/2024 AU 03/07/2024

| Date et Numéro de dépôt | Nature et Rédacteur de l'acte | Date de l'acte | Créanciers/Vendeurs/Donateurs/Constituants "Prop.Imm./Contre"/Débiteurs/Acquéreurs/Donataires/Fiduciaires | Numéro d'archivage Provisoire |
|-------------------------|--|----------------|---|-------------------------------|
| 03/07/2024 D10377 | 2024 S 13 - ORDONNANCE RECTIFICATIVE DE LIQUIDATION - MENUJET de la formalité initiale du Sages : 1704P04 Vol: 2024S N° 13 ADM JUGE-COMMISSAIRE A LA LIQUIDATION JUDICIAIRE LA ROCHELLE | 23/05/2024 | AMAUGER | 1704P04 S00020 |

Le présent certificat des formalités acceptées au dépôt et en instance d'enregistrement au fichier immobilier sur les immeubles individuellement désignés dans la demande de renseignements est délivré en application de l'article 2457 du code civil.

Dernière page de la réponse à la demande de renseignements qui comporte 4 pages y compris le certificat.